



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5 St-769/2018-93

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza PRO-GRAD d.o.o. u stečaju, Bjelovar, Josipa Jelačića 12, OIB: 22212899430, 13. prosinca 2021.

riješio je

I Iz cijene dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika Stečajne mase iza PRO-GRAD d.o.o. u stečaju, Bjelovar, Josipa Jelačića 12, OIB: 22212899430, upisanih u zk.ul. br. 8576, k.o. 999901, Grad Zagreb, kčbr. 4810/92 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR.2C I 33, TRSATSKA, OZALJSKA I DVORIŠTE – s ukupno 312 m², posebni dijelovi nekretnine i to: 1. suvlasnički dio 898/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), garažno mjesto u podrumu -2, oznake GM1, površine 8,68 čm, boja broj 1 (identifikator nadmetanja: 28737), u iznosu od 21.500,00 kn, namiruju se:

- troškovi unovčenja nekretnina u iznosu 18.014,55 kn
- razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, djelomično, sa iznosom od 3.485,45 kn.

II Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, da u roku 8 dana, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, sa računa IBAN: HR3323900011300028779 i računa IBAN: HR1123900011300028787, isplati:

- stečajnom dužniku Stečajnoj masi iza PRO-GRAD d.o.o. u stečaju, Bjelovar, Josipa Jelačića 12, OIB: 22212899430, iznos od 18.014,55 kn na račun IBAN: HR3323900011101086920

- na račun Trgovačkog suda u Bjelovaru IBAN: HR6123900011300000630 model HR05 540-769-18, iznos od 3.485,45 kn, koji će se nakon toga prenijeti u Državni proračun.

Obrazloženje

1. Nekretnine stečajnog dužnika navedene u toč. I prodane su temeljem odredbe čl.247. st.2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15. i 104/17., dalje: SZ), po pravilima ovršnog postupka. Po provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi

Financijska agencija dostavila je sudu izvještaj temeljem kojeg je sud donio rješenje o dosudi. Prodajom nekretnina ostvarena je kupovna u iznosu od 21.500,00 kn.

2. Sukladno odredbi članka 248. st.1. SZ-a sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiruje troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona te nakon toga tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

3. Odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom.

4. Stečajni upravitelj je podneskom od 5. studenog 2021. stavio prijedlog diobe kupovnine.

5. Diobno ročište održano je 9. prosinca 2021.

6. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska suglasio se s prijedlogom diobe stečajnog upravitelja.

7. Sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja sud je, temeljem citiranih odredbi SZ-a i OZ-a, iz iznosa kupovnine odredio namirenje (prvo) troškova unovčenja nekretnina odnosno troškova koji su nastali nakon otvaranja stečajnog postupka, a odnose se na predmetne nekretnine.

8. Kako nije bilo prijavljenih poreza i drugih pristojbi koje se tiču prodanih nekretnina, iznosom koji je ostao nakon namirenja troškova djelomično je namirena tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske.

9. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 13. prosinca 2021.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **eb303-39601**

Kontrolni broj: **0d153-0f7d6-fe4ff**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.